

# PORTES OUVERTES

## SA 3 FÉV.

**VUADENS CENTRE**  
LA PROXIMITÉ AVANT TOUT

**Visitez notre appartement témoin!**

De 10h30 à 14h.

Vuadens, rue des Artisans 121.



## APPARTEMENTS À LOUER

# Dès CHF 830.-

 + charges et place de parc

Disponible dès avril 2018



**GRATUIT ! 1 mois de loyer**



Mathieu Favre · 021 313 23 72 · [www.comptoir-immo.ch](http://www.comptoir-immo.ch)



# APPARTEMENTS À LOUER

## STUDIOS MEUBLÉS

dès **820.-** CHF

+ charges  
Surface 28 m<sup>2</sup>

## 2 ET 2.5 PIÈCES

dès **1210.-** CHF

+ charges  
Surface: 47 à 62 m<sup>2</sup>

## 3.5 PIÈCES

dès **1530.-** CHF

+ charges  
Surface: 77 à 115 m<sup>2</sup>

## BIEN CONÇUS, SPACIEUX ET LUMINEUX

- Balcon, terrasse ou jardin d'hiver.
- Personnes à mobilité réduite bienvenues.
- Finitions de qualité.
- Parking en sous-sol avec ascenseur privé.
- Internet haut débit par fibre optique.

## INFORMATIONS ET RÉSERVATIONS

---

Mathieu Favre · 021 313 23 72  
favre@comptoir-immo.ch · [www.comptoir-immo.ch](http://www.comptoir-immo.ch)

# VOS AVANTAGES



## 1<sup>er</sup> LOYER GRATUIT

Nous vous offrons votre premier loyer ! Emménagez en avril et payez au mois de mai.



## PROXIMITÉ RARE

Le confort absolu avec tous les commerces à deux pas !  
Au sein de votre immeuble: Coop de proximité, boulangerie, poste avec guichet, pharmacie, coiffeur, restaurant, physiothérapeute, ...



## CONNEXIONS PRIVILÉGIÉES

Gare à une minute à pied.  
Nouveau! Bus pour Bulle toutes les 15 minutes.  
Train: Lausanne et Fribourg en 50 minutes.  
Accès autoroutiers à 5 minutes.



## GESTION DES DÉCHETS ÉCONOMIQUE

Une déchetterie est mise à disposition sur place et vous payez au poids. Finie la taxe au sac !  
Pratique: plus besoin de se déplacer à l'autre bout du village, et vous économisez grâce à ce nouveau système.

# Tout à moins de 100 mètres!

Votre appartement est idéalement situé et pratique.  
Plus besoin de voiture!



## **NOUVEAU ! BUS MOBUL**

Un bus pour Bulle toutes les 15 minutes!

## **EN VOITURE**

Bulle à 3 min, Romont à 18 min,  
Vevey et Fribourg à 20 min.

## **CONNEXIONS FERROVIAIRES**

Ligne TPF Bulle - Palézieux  
Ligne TPF Bulle - Romont